

## *Nota de Prensa*

---

# Los gobiernos de Guinea Ecuatorial y Brunei y la Prefectura de Río de Janeiro muestran su interés por el sistema de construcción industrializada de MODULTEC

- ✓ Delegaciones institucionales de los tres países visitan la fábrica de la empresa asturiana en Gijón y destacan la calidad de sus productos, la rapidez de ejecución y las inversiones en I+D+i
- ✓ El embajador ecuatoguineano ofrece importantes opciones de negocio en los sectores sanitario, docente y de la vivienda social
- ✓ El Ayuntamiento carioca estudia emplear la construcción modular en el emergente mercado residencial del municipio, que albergará eventos del Mundial de Fútbol 2014 y los Juegos Olímpicos 2016
- ✓ El Sultanato de Brunei plantea la construcción, en una primera fase, de 1.500 viviendas sociales, edificios comerciales y escuela

**Gijón (17-abril-2012).** Tres importantes delegaciones de los gobiernos de Guinea Ecuatorial, Río de Janeiro (Brasil) y Brunei, así como empresas de estos países, han visitado en los últimos días la fábrica de la empresa MODULTEC en el polígono de Porceyo, en Gijón, donde fueron recibidas por el consejero delegado de la firma, perteneciente al grupo IMASA, Luis Buznego Suárez.

Las delegaciones de estas tres instituciones mostraron su interés por conocer de primera mano el sistema de construcción modular industrializada empleado por MODULTEC, pionero en España y patentado por la firma asturiana, y expresaron su interés en aplicarlo en importantes obras de edificios previstas en sus naciones, preferentemente en el sector de la vivienda.

En este sentido, los representantes institucionales y empresariales de Guinea Ecuatorial, Río de Janeiro y Brunei acordaron con la dirección de MODULTEC establecer un canal de comunicación fluido para estudiar la concurrencia de la firma asturiana a ofertas públicas de su interés y evaluar la apertura de nuevas vías de negocio, tanto en el sector público como en el privado.

### **Salud, docencia y vivienda en Guinea Ecuatorial**

El embajador de la República de Guinea Ecuatorial en España, Narciso Ntugu Abeso Oyana, conoció sobre el terreno el sistema constructivo de MODULTEC y pudo ver los edificios que en estos momentos se encuentran en fase de construcción en las distintas naves de la factoría.

La empresa asturiana ha fabricado recientemente tres centros sanitarios, concretamente bancos de sangre, para el Gobierno de Guinea Ecuatorial, por importe de casi 1,5 millones de euros. Uno de los bancos de sangre, de dos plantas (750m<sup>2</sup>+250m<sup>2</sup>), está ubicado en Malabo, capital de Guinea Ecuatorial, mientras los otros dos centros sanitarios, de 350 m<sup>2</sup> cada uno, dan servicio a las ciudades de Bata -las más poblada del país africano- y Mongomo, ambas en la Guinea continental. El plazo de ejecución de estos edificios ha sido de cuatro meses.

Los proyectos de los tres bancos de sangre llevan la firma del arquitecto asturiano Julio Valle. Este tipo de centros sanitarios está dedicado a la extracción, almacenamiento, conservación y suministro de sangre y sus compuestos.

El corto plazo de ejecución de los tres bancos de sangre *fabricados* por MODULTEC sirvió de ejemplo al embajador para destacar una de las principales ventajas del sistema modular industrializado aplicado por la empresa, que consigue reducir los tiempos en hasta un 50% respecto a la construcción tradicional.

El embajador de Guinea Ecuatorial en España informó al consejero delegado de la empresa de las muchas necesidades que su país tiene en materia de edificios de servicios públicos y ha propuesto a la empresa asturiana la apertura de nuevas líneas de negocio en su país.

Narciso Ntugu Abeso Oyana, concretamente, citó las importantes posibilidades que ofrecen en Guinea Ecuatorial tres sectores estratégicos en los que MODULTEC cuenta con gran experiencia, como son el sanitario (dispensarios rurales, centros de salud y hospitales), docente (guarderías, colegios e institutos) y el de la vivienda.

## **Complejo residencial y comercial en el Sultanato de Brunei**

El Director General del Ministerio de Vivienda de Brunei, Haji Mohd Zakaria bin Haji Sarudin, ha encabezado la delegación de aquel Sultanato que acaba de visitar la fábrica de MODULTEC en Gijón, y de la que también formaba parte el presidente de la empresa constructora Bina Mega, una de las más importantes del país, Haji Roney Roslee.

La delegación de Brunei recorrió las naves de transformación de hierro, ensamblaje y carpintería de madera y conoció el trabajo de los ingenieros en la oficina técnica. El Director General manifestó su interés por que MODULTEC optase, en sociedad con Bina Mega, a la construcción en Brunei de un macro proyecto de 1.500 viviendas sociales, en una primera fase, en el que también se incluyen edificios comerciales, escuela y mezquita.

El alto representante del Ministerio de Vivienda y el arquitecto jefe de este organismo, Haji Sa'adon bin Haji Hanafi, expresaron su satisfacción por el contenido de la visita. En la posterior reunión con el consejero delegado de MODULTEC se mostraron gratamente sorprendidos por la variedad de materiales utilizados en los edificios ejecutados por esta empresa y por la capacidad de ésta para dotar a los mismos de complejas instalaciones.

Asimismo, valoraron muy positivamente la alta calidad de los edificios *fabricados* por la firma asturiana, derivada de rigurosos controles técnicos en las fases de fabricación, montaje y acabados, y el innovador sistema constructivo empleado, fruto de la aplicación de cuantiosas y continuas inversiones en I+D+i.

Los responsables del Ministerio de Vivienda de Brunei animaron a la dirección de MODULTEC a presentar una propuesta técnico-económica para el citado proyecto residencial y comercial. Para ello, indicaron la conveniencia de acudir al correspondiente concurso público en sociedad con una compañía local como Bina Mega, que dispone de una amplia experiencia en la construcción de infraestructuras en el país del sudeste asiático y goza de la plena confianza del Gobierno.

## **Prefectura de Río de Janeiro**

Altos funcionarios de la Prefectura (Ayuntamiento) de Río de Janeiro (Brasil), responsables todos ellos de departamentos técnicos relacionados con la construcción y el urbanismo, y empresarios de este mismo sector de aquel país también han visitado la fábrica de MODULTEC.

El ingeniero de la Prefectura de Río de Janeiro Tulio Fabio Guida informó de las importantes necesidades de su municipio en materia de edificaciones y advirtió de la urgencia de las mismas ante la próxima coincidencia de dos grandes eventos deportivos a escala global, como son el Campeonato del Mundo de Fútbol de 2014 y los Juegos Olímpicos de 2016.

Asimismo, los altos funcionarios y los representantes empresariales cariocas que acompañaron a la delegación institucional se interesaron especialmente por las posibilidades que presenta la construcción modular industrializada en la vivienda, sector que presenta una gran demanda en Brasil.

La disminución de los plazos de ejecución de obra que posibilita el sistema modular de MODULTEC es de capital importancia en un país emergente como Brasil, que debe afrontar en poco tiempo la construcción de ingentes cantidades de edificios de servicios públicos y privados para dar respuesta a las necesidades nacionales en todos los órdenes.

Las relaciones establecidas con los gobiernos de Guinea Ecuatorial y Brunei y con la Prefectura de Río de Janeiro se enmarcan en la ambiciosa estrategia de internacionalización emprendida en los últimos años por MODULTEC, que ha permitido a esta empresa abrir importantes nichos de mercado en el exterior, preferentemente en África, Latinoamérica y Asia.



***Luis Buznego, consejero delegado de MODULTEC, muestra al embajador de Guinea Ecuatorial un módulo ya 'empaquetado' para su transporte.***



***Responsables del Ministerio de Vivienda de Brunei, delante de uno de los edificios ejecutados por la empresa asturiana en su nave de ensamblaje, ubicada en Porceyo (Gijón).***



***El consejero delegado de MODULTEC, Luis Buznego (tercero por la izquierda), con la delegación de la Prefectura de Río de Janeiro en la nave de transformación de la empresa asturiana.***