

El Instituto Gerontológico Astur presenta la única oferta para la residencia universitaria



Recreación virtual del proyecto de residencia de estudiantes presentado por la UTE asturiana. Plantea 102 habitaciones para 156 estudiantes.

- Concorre como una UTE junto a otras dos empresas asturianas: IMASA y Gestión de Servicios Socio sanitarios del Principado

El Comercio 26 febrero 2015

Mantienen su interés en la construcción de la residencia del campus. De hecho, presentaron su oferta al primer concurso en 2010 y reiteraron su interés en 2014, tras la rescisión de la concesión a Alojamientos de Gijón, Sociedad Limitada. Ahora el Instituto Gerontológico Astur, que preside José Ramón Campos, ha vuelto a presentarse formando una UTE con IMASA y Gestión de Servicios Sociosanitarios del Principado (Gessprin). Es la única oferta y, por tanto, si una vez abierto el sobre con la propuesta económica el próximo viernes, 6 de marzo, cumple como se prevé con todos los requisitos de solvencia técnica y financiera, serán los adjudicatarios. El periodo de gestión es de 40 años. Y el canon mínimo por la concesión planteado por el equipo de gobierno, de 15.000 euros anuales.

Comenzarán entonces a correr los plazos para desarrollar un equipamiento que se ubicará en la polémica parcela de la Semana Negra, que se plantea en dos bloques, uno para uso residencial y otro donde se ubicará el comedor, un gimnasio y otros servicios auxiliares (cocina, almacenes o cuartos de instalaciones). La propuesta prevé también zonas verdes, áreas de aparcamiento para coches y para bicicletas y dos pistas del pádel.

El proyecto que la UTE de estas tres empresas asturianas ha presentado en el Ayuntamiento de Gijón será construido aplicando una arquitectura sostenible (aprovechamiento solar, caldera de biomasa, materiales sostenibles...). Oferta 102 habitaciones que estarán ubicadas en las plantas superiores con capacidad para 156 estudiantes.

Se dividirán en cuatro modalidades: habrá 44 individuales, 54 dobles, dos adaptadas y otras dos tipo suite. Todas ellas contarán con cocina y baño propios, con las correspondientes zonas de estudio y de descanso. En esas plantas superiores habrá asimismo salas de estar y de televisión con terraza y otras dos salas de estudio.

Tanto el comedor del restaurante como el gimnasio tendrán doble zona de acceso: uno para las personas que se alojan en la residencia y otro para aquellas personas que procedan del exterior.

